Membresías Especiales

ZOLIC
ZONA LIBRE DE INDUSTRIA Y COMERCIO
SANTO TOMÁS DE CASTILLA

EVONIK
INDUSTRIES

Luminova
pharma group
Bienestar a tu lado

BAYER

FEBRERO 2023

AHK
Deutsch-Guatemaltekische
Industrie- und Handelskammer
Cámara de Comercio e Industria
Guatemalteco-Alemana

Índice

03 El mercado inmobiliario en Alemania

04 Tarifas de energía eléctrica, sin cambios para el trimestre de febrero a abril

05 Conferencia - Taller
Herramientas iniciales para un futuro laboral exitoso

06 Ferias
- ProWein
- Beauty
- Interpack

08 Red europea de almacenamiento de hidrógeno para camiones

09 Mi socio, tu socio
- Deloitte
- Arias
- BDG

13 Aniversarios
- Orion Representaciones Internacionales
- Transter Tour

14 Membresías Especiales

Membresías Especiales

ZOLIC
ZONA LIBRE DE INDUSTRIA Y COMERCIO
SANTO TOMÁS DE CASTILLA

EVONIK
INDUSTRIES

Luminova
pharma group
Bienestar a tu lado

BAYER

PUBLICADO POR:

AHK
Deutsch-Guatemaltekische Industrie- und Handelskammer
Cámara de Comercio e Industria Guatemalteco Alemana

6ª avenida 20-25, zona 10 Edif. Plaza Marítima, tercer nivel, oficina 3-3 Ciudad de Guatemala, Guatemala
Tel: (502) 2333-6036
E-mail: eventos@ahk.gt
Web: http://guatemala.ahk.de

EDITORIAL:

Marcela Morales P.

El mercado inmobiliario en Alemania

El mayor grupo de inmobiliarias de Alemania Vonovia está poniendo en espera todos los proyectos de construcción previstos para este año debido al aumento de los costos de construcción y los intereses.

Esto también afecta a la construcción de viviendas, la cual se ve limitada por los altos costos. Por lo tanto, el grupo exige líneas de ayuda claras del gobierno para combatir la escasez de viviendas.

Luego, para combatir la escasez de viviendas en Alemania, es necesario que el gobierno cree líneas de ayuda claras para promover la construcción. Actualmente, el desafío está en la explosión de costos, ya que los precios para la construcción de edificios de viviendas de fabricación convencional aumentaron en noviembre casi un 17%. Por lo tanto, las inversiones del mayor grupo de inmobiliarias Vonovia para la construcción de alrededor de 350 millones de euros se están reduciendo. Con un alivio en la construcción, se podrían construir más viviendas a precios asequibles para cubrir la demanda de 700,000 viviendas.

Además, la digitalización del proceso de solicitud de construcción está provocando un cambio significativo en la industria de la construcción. La digitalización simplificará los procesos de autorización, reducirá el trabajo administrativo y disminuirá los costos. Algunos países han comenzado a desarrollar plataformas digitales para solicitudes de construcción y numerosas empresas de construcción ofrecen a sus clientes herramientas en línea para simplificar la solicitud de construcción. Esto generará un ahorro significativo de los costos y contribuir a un mayor nivel de eficiencia.

Para más información:

https://www.tagesschau.de/wirtschaft/konjunktur/vonovia-neubauprojekt-stopp-101.html

Tarifas de energía eléctrica, sin cambios para el trimestre de febrero a abril

La Comisión Nacional de Electricidad (CNEE) ha anunciado las nuevas tarifas eléctricas para los próximos tres meses, vigentes del 1 de febrero al 30 de abril. Los precios se mantendrán estables en comparación con las tarifas del trimestre anterior, según la empresa. Aunque hay una tendencia al alza de variables macroeconómicas como el tipo de cambio y el índice de precios al consumo, y los precios del combustible siguen subiendo, no se ajustarán las tarifas. Esto significa que los costes de la electricidad para los consumidores seguirán siendo los mismos durante esos tres meses.

La Tarifa Social, que se aplica a 3.41 millones de familias guatemaltecas aproximadamente, equivalente al 94 % de usuarios del país, las tarifas permanecen sin cambio con respecto a las del trimestre anterior.

Tarifa Social -BTSS-

Tarifa	Nov. 22 – Ene. 23	Feb. – Abr. 23	Variación
	Q/kWh	Q/kWh	Q/kWh
DEOCSA TS	2.197	2.197	0.000
DEORSA TS	2.104	2.104	0.000
EEGSA TS	1.386	1.386	0.000

La Tarifa No Social, que se aplica a 0.2 millones de usuarios aproximadamente, equivalente al 6 % de usuarios del país, permanece sin cambio con respecto a la del trimestre anterior.

Tarifa No Social -BTS-

Tarifa	Nov. 22 – Ene. 23	Feb. – Abr. 23	Variación
	Q/kWh	Q/kWh	Q/kWh
DEOCSA TNS	2.328	2.328	0.000
DEORSA TNS	2.198	2.198	0.000
EEGSA TNS	1.474	1.474	0.000

Para más información: BOLETÍN DE PRENSA AJUSTE TARIFARIO FEB A ABR 23 (cnee.gob.gt)

AHK GUATEMALA

Conferencia – Taller

Herramientas iniciales para un futuro laboral exitoso

El miércoles primero de febrero, se llevó a cabo nuestro evento – **Herramientas iniciales para un futuro laboral exitoso** – en colaboración con el Colegio Alemán de Guatemala y el Programa Profesional Dual. Agradecemos a Man power, Translogistica y Aicsa por el apoyo que nos brindaron en la conferencia y taller para que los alumnos de 5to. grado estén preparados para su primer acercamiento al mercado laboral.

La Feria Internacional Prowein, también conocida como la más reconocida y mayor feria mundial de vinos y licores, tendrá lugar en Dusseldorf del 19 al 21 de marzo del 2023. Messe Düsseldorf es el mayor promotor del evento y la feria más influyente de su sector, con cinco ediciones que abarcan tres continentes y que concentran en sus pabellones a expositores, ponentes invitados y compradores con influencia internacional. Además, el año pasado hubo 5,726 exhibidores de las industrias del vino y los licores, junto con el comercio minorista, los servicios de catering, las tiendas de alimentación, la importación y la exportación, y las instituciones especializadas, realizaron diversas aportaciones a una variada muestra de productos que retrata todo el mundo del vino. Hubo 38,002 visitantes de más de 145 países y 919 periodistas de más de 44 países los cuales cubrieron cada aspecto de la feria.

Para más información: https://www.prowein.com/

La feria de la belleza (Beauty), conocida por ser el principal encuentro mundial del sector de la cosmética, uñas, pies, bienestar, spa, y otros servicios cosméticos, se llevará a cabo en Dusseldorf, Alemania, del 31 de marzo al 2 de abril de 2023. La feria muestra una amplia cartera de productos que cubre toda la cadena de valor de la industria, desde cosméticos, uñas, accesorios, equipaje, productos de bienestar y spa, equipos de adaptación, podología y los stands de MUA, lo que realza el ambiente elegante de Beauty Düsseldorf 2023. La extensa exposición va acompañada de dinámicos programas de networking, educativos y de entretenimiento. La feria contará con seis programas de belleza cosmética, así como con 100 seminarios orientados a la práctica sobre temas relevantes de la industria como la belleza limpia, los cosméticos orgánicos y la sustentabilidad.

Para más información:
https://www.beauty-duesseldorf.com/

Ferias

Interpack 2023 se llevará a cabo del 4 al 10 de mayo n Düsseldorg, Alemania. Se presentan innovaciones a lo largo de toda la cadena de valor pero la atención se centra en los materiales de envasado, las máquinas de envasado y la tecnología de procesos relacionada para los sectores de alimentación, bebidas, confitería, panadería, farmacia, cosmética, productos no alimentarios y bienes industriales. Interpack marca tendencias mundiales sobre los temas del futuro de la industria. Desde la sostenibilidad hasta la digitalización: lo que será realidad mañana se presenta hoy aquí. Esto es lo que hace que Interpack sea sencillamente única.

La edición de Interpack 2023 acogerá a unos 2,500 expositores que mostrarán las últimas novedades en maquinaria, equipos y servicios de producción, procesamiento y envasado. Los asistentes podrán aprovechar los servicios especiales en línea para aprovechar al máximo su tiempo en la feria, que se ampliará aún más para la próxima edición. El programa también incluirá eventos educativos e iniciativas de carácter ecológico, como la campaña SAVE FOOD y varios seminarios sobre sostenibilidad.

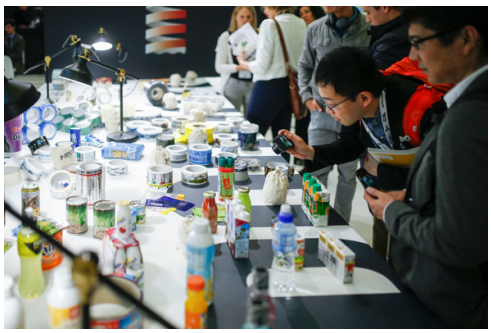

Photo: Messe Düsseldorf, Constanze Tillmann.

Para más información: https://www.interpack.com/

Red europea de repostaje de hidrógeno para camiones

Total y Air Liquide están construyendo conjuntamente una red europea de almacenamiento de hidrógeno para camiones con el fin de apoyar la descarbonización del transporte por carretera en Europa. El objetivo es instalar más de 100 estaciones de servicio a lo largo de las principales rutas de Alemania, Francia, Países Bajos, Bélgica y Luxemburgo. La empresa Total aporta su experiencia en la explotación y gestión de redes de repostaje, la empresa Air Liquide aporta su experiencia tecnológica. Las empresas en conjunto construirán y explotarán las estaciones de servicio y comprarán hidrógeno en los mercados. Se espera que los contratos de la empresa conjunta se firmen este año y que ambas empresas obtengan la aprobación reglamentaria para seguir adelante con el proyecto.

(Foto: imago/Florian Schuh)

Para más información:

https://www.handelsblatt.com/unternehmen/energie/klimaneutralitaet-total-und-air-liquide-bauen-europaeisches-wasserstoff-tanknetz-fuer-lkw-auf/28958776.html

Arias

One Step One Stop

80 años Asesorando

acertadamente,
con **calidad** y **pasión**

ariaslaw.com

GUATEMALA: Diagonal 01-10 ,6 zona 10 Centro Gerencial Las Margaritas, Torre II, oficina 402-B. Ciudad de Guatemala, Guatemala, C. A. | **Tel: +(502) 23827700**

contact.guatemala@ariaslaw.com

Mi socio, tu socio

Deloitte. Legal

Experimente el **futuro del derecho**, hoy

Conectados & Comprometidos

Servicios

- Secretaría Corporativa
- Notariado
- Derecho Corporativo
- Fusiones y Adquisiciones
- Propiedad Intelectual
- Prevención de Lavado u Otros Activos
- Penal Tributario
- Derecho Tributario y Defensa Fiscal
- Servicios Migratorios
- Derecho Ambiental
- Servicios Laborales

2384 6500 deloitte.com/gt @deloittegt

©2023. Deloitte Legal

CONVERTIR LA INFORMACIÓN EN CONOCIMIENTO EMPRESARIAL

Recuerdo que el año 1994 tomé la decisión de estudiar ingeniería en sistemas, mis papás me regalaron una computadora, cuando llegó el año 1995 por los tipos de programas que iba a utilizar me tenía que comprar un disco duro nuevo, la computadora tenía 20 Megabytes de espacio y había que duplicarla a 40 Megabyte, recuerdo que esto costó aproximadamente Q.3,000. Hoy podemos comprar un disco externo en Q400 de 1 TB (1 millón de Megabytes) así que con casi el 12% del costo se puede comprar un espacio 25,000 veces más grande. Debido a este crecimiento exponencial en almacenamiento, las computadoras en las empresas están generando millones de megabytes de información, es impresionante como ahora se generan archivos digitales en las empresas, en cada computadora que se genera información hay una oportunidad de almacenar conocimiento aprendido, las preguntas clave acá son cómo aprovechar toda la información que generan las empresas para su propio bien, cómo puedo convertir los datos en información y luego esta información en conocimiento, este conocimiento en acciones de mejora de la empresa. Las empresas se podrían ahorrar mucho dinero o generar nuevas formas de negocios con ese conocimiento que se genera cada día.

Pero cuál es la estrategia para realizarlo, esta estrategia lleva varios pasos, la primera es realizarse un grupo de preguntas claves e indicadores para medir los resultados del negocio, indicadores de ventas, indicadores para reducir costos entre otros, luego es hacer una identificación de la fuente de información, que pueden ser hojas electrónicas, documentos de un procesador de palabras, base de datos formales entre otros.

Luego de esto definir una estrategia que facilite la búsqueda de los datos en distintas fuentes o computadoras, con esta información ya existe tecnología que hace más fácil realizar búsqueda en archivos, centralización de datos, bajo una estrategia de Business Intelligence (Inteligencia de negocios) medir los indicadores clave del negocio se hace más fácil, mostrar a las gerencias y dar indicadores como los que tienen nuestro vehículo de velocidad, gasolina, temperatura, esto facilita a las empresas medir, controlar y mejorar, entrar en un ciclo de mejorar continua. Existe otra arista importante, además los archivos generados por los empleados se vuelven también fuente de conocimiento, exprimir el jugo a esta información bajo una estrategia y software de Administración del conocimiento (KMS Knowledge Management system) permite a las empresas aprovechar todo este conocimiento acumulado y ponerlo al servicio de los demás. Así que cada vez que nos preguntemos como mejorar nuestro negocio, debemos buscar desde adentro, tener la estrategia donde la información realmente se vuelve en conocimiento, tener indicadores para hacer acciones, esto es la analogía al tener una biblioteca virtual para el servicio de la optimización de mi negocio.

Escrito por:
Ing. Edgar Santos
Empresario BDG

BDG
Business Development Group S.A.

Aniversarios

30 YEARS ANNIVERSARY

¡Feliz Aniversario!

Felicitamos y agradecemos a

Orión Representaciones Internacionales, S.A.

por cumplir **30 años** de ser miembros de la **AHK Guatemala**.
Les deseamos muchos más éxitos en su futuro.

AHK Deutsch-Guatemaltekische Industrie- und Handelskammer
Cámara de Comercio e Industria Guatemalteco-Alemana

ORION DESDE 1958

25 YEARS ANNIVERSARY

¡Feliz Aniversario!

Felicitamos y agradecemos a

Transter Tours

por cumplir **25 años** de ser miembros de la **AHK Guatemala**.
Les deseamos muchos más éxitos en su futuro.

AHK Deutsch-Guatemaltekische Industrie- und Handelskammer
Cámara de Comercio e Industria Guatemalteco-Alemana

Transter TOURS

Membresías Especiales

HACIA UN MAYOR DESPEGUE ECONÓMICO

A nivel mundial el año 2023 plantea un espacio de logros, oportunidades y desafíos para consolidar la recuperación económica luego de dejar atrás una pandemia que por casi dos años sacudió la economía global y nos enseñó nuevas formas de hacer comercio, inversiones, y nos orientó a repensar la forma de seguir prestando servicios.

Para la Zona Libre de Industria y Comercio "Santo Tomás de Castilla" ZOLIC, el año 2023, es un año de logros, celebramos nuestros 50 años de funcionamiento como la primer Zona Libre de Comercio establecida en Guatemala, generando empleo, desarrollo y oportunidades de inversión con beneficios fiscales y ventajas logísticas a usuarios industriales, comerciales y de servicios y promoviendo la creación de las Zonas de Desarrollo Económico Especial Públicas -ZDEEP- en todo el país.

Estamos trabajando para que al que al finalizar este año tengamos 14 ZDEEP autorizadas, más de 50 usuarios entre ZOLIC y ZDEEP, lo que se traducirá en la atracción de más de Q 86 millones de quetzales en inversiones y la generación de más de 2,200 nuevos empleos entre directos e indirectos, por eso decimos que **estamos entrando a una nueva era de despegue económico en Guatemala.**

AHK

Deutsch-Guatemaltekische
Industrie- und Handelskammer
Cámara de Comercio e Industria
Guatemalteco-Alemana

¡SOMOS SU ALIADO ESTRATÉGICO!

La AHK los apoya en la búsqueda de socios comerciales en Alemania. Ofreciendo una variedad de servicios con los cuales podrá tener acceso al mercado alemán.

Para más información contáctenos a eventos@ahk.gt